

TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Bina ve Bina Türü Yapılar İçin Parsel Bazında Yapılacak Zemin Etüdü Arazi ve Raporlama Çalışmaları Önerilen Birim Fiyat Tarifesi (2025 Yılı)			
SIRA NO	İŞİN ADI	BİRİMİ	ASGARI ÖNERİLEN BİRİM FİYATI (TL/birim)
1	Kazıcı makine ile 0-3 m arasındaki derinliklerde muayene çukuru açılması, killi birimlerde Cep Penetrometresi ve El Kanatlı Kesici (Hand Vane) deneyleri yapılması (kazıcı makine kira bedeli hariç)	adet	8.800,00
2	0-3 m derinlikte açılmış muayene çukurundan kazıcı makine yardımıyla 100-150mm çaplı, 200-300mm boylu shelby tüpü ile örselenmemiş numune alınması (kazıcı makine kira bedeli hariç)	adet	5.600,00
3	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (0-20m arası derinlikte)	m	3.360,00
4	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (20-40m arası derinlikte)	m	3.600,00
5	İnce daneli (kil-silt) ve iri daneli (kum-çakıl) zeminlerde sondaj yapılması (40m'den daha derin)	m	4.000,00
6	Kayada karotlu sondaj yapılması (0-20m arası derinlikte)	m	4.160,00
7	Kayada karotlu sondaj yapılması (20-40m arası derinlikte)	m	4.400,00
8	Kayada karotlu sondaj yapılması (40m'den daha derin)	m	4.800,00
9	Sondaj kuyusu içinde Standart Penetrasyon Deneyi (SPT) yapılması ve örselenmiş numune alınması (0-40m arası derinlikte)	adet	960,00
10	Sondaj kuyusundan shelby tüpü ile örselenmemiş (UD) numune alınması, parafinlenmesi (0-40m arası derinlikte)	adet	1.360,00
11	Her türlü zeminde sondaj kuyusu içinde Presiyometre deneyi yapılması (0-40m arası derinlikte)	adet	4.000,00
12	İnce daneli (kil-silt) zeminlerde sondaj kuyusu içinde Kanatlı Kesici (Vane) deneyi yapılması (0-40m arası derinlikte)	adet	3.440,00
13	Konik Penetrasyon Deneyi (CPT) yapılması (mobilizasyon hariç)	adet	34.000,00
14	Plaka Yükleme Deneyi yapılması - 2 yükleme eğrisi için (deney için gerekli olacak reaksiyon yükünün sağlanması hariç)	adet	17.200,00
15	Plaka Yükleme Deneyi yapılması - çoklu yükleme eğrisi için (deney için gerekli olacak reaksiyon yükünün sağlanması hariç)	adet	24.000,00
16	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (0-2.000 m2 parsel alanı için)	adet	37.600,00
17	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (2.001-5.000 m2 parsel alanı için)	adet	51.600,00
18	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (5.001-10.000 m2 parsel alanı için)	adet	61.600,00
19	Kategori 2 ve 3 için Zemin Etüdü Veri Raporu hazırlanması (10.000 m2'den büyük parsel alanı için parsel yüzölçümü üzerinden)	m2	68.400,00
20	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (0-2.000 m2 parsel alanı için)	adet	47.600,00
21	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (2.001-5.000 m2 parsel alanı için)	adet	61.200,00
22	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (5.001-10.000 m2 parsel alanı için)	adet	68.000,00
23	Kategori 1 için Zemin Ve Temel Etüt Raporu hazırlanması (10.000 m2'den büyük parsel alanı için parsel yüzölçümü üzerinden)	adet	71.600,00
NOTLAR:			
1. Yukarıda verilen birim fiyatlar, yayınlanma tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Oda'mızca yeni birim fiyatlar yayınlanana kadar geçerlidir. Bu kalemlerin dışında kalan uygulamalar için KGM TADB uygulama dönemi için verilen birim fiyatların esas alınması önerilir.			
2. Gerekliyse sondaj yolu yapımı, sondaj ve diğer arazi deney noktalarının araziye aplikasyonu için gerekli haritacılık hizmetleri, sondaj ekip ve ekipmanlarının iş mahalline nakli ve laboratuvar deney ücretleri yukarıdaki birim fiyatlara dahil değildir.			
3. Kategori-2 ve Kategori-3 için Geoteknik Rapor hazırlanması bedeli fiyat çizelgesi ayrıca verilmiştir.			
4. Yukarıdaki birim fiyatlara KDV, resmi harç, damga pulu vb. bedeller dahil değildir.			

27 Mart 2025 tarihli İMO Geoteknik Uzmanlık Kurulu toplantısında onaylanmıştır.